

**ВИТЯГ**  
**з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права**

Індексний номер витягу: 136090957  
Дата, час формування: 30.08.2018 19:05:50  
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Литвин А.С., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 29875334, дата і час реєстрації заяви: 30.08.2018 13:38:31, заявник: Сторожук Дмитро Володимирович (уповноважена особа)

**Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 292504680000  
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка  
Кадастровий номер: 8000000000:78:191:0130  
Опис об'єкта: Площа (га): 1.4681, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 18.09.2013, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Головне управління Держземагентства у м. Києві  
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд з подальшим їх знесенням для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом  
Адреса: м.Київ, проспект Московський (проспект Бандери Степана; проспект Червоних козаків), земельна ділянка 14-б

**Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права**

Номер запису про інше речове право: 27708439  
Дата, час державної реєстрації: 30.08.2018 13:38:31  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди, серія та номер: 3551, виданий 30.08.2018, видавник: Литвин А.С., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 42777292 від 30.08.2018 19:02:34, приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки  
Зміст, характеристика іншого речового права: строкове платне користування, Строк дії: 30.08.2033, з правом пролонгації, з правом передачі в піднайм (суборенду), додаткові відомості: Згідно з розрахунком розміру орендної плати за Земельну ділянку від 12.06.2018 № Ю-39008 (за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 13.12.2006 № 1724) річна орендна плата за Земельну



Відомості про суб'єкта  
іншого речового права:

Опис об'єкта іншого  
речового права:

Витяг сформував:

ділянку становить 2 546 767 (два мільйона п'ятсот сорок шість тисяч сімсот шістдесят сім) грн 22 коп. на рік.

Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«СТОЛИЦЯ-ЗЕМ-ІНДУСТРІЯ», код ЄДРПОУ: 34730224

Орендодавець: Київська міська рада, код ЄДРПОУ: 22883141

Відповідно до витягу з технічної документації Головного управління  
Держгеокадастру у м. Києві від 20.03.2018 № 2227/86-18 нормативна  
грошова оцінка Земельної ділянки на дату укладення Договору  
становить 84 892 240 (вісімдесят чотири мільйона вісімсот дев'яносто  
дві тисячі двісті сорок) грн 71 коп.

Литвин А.С.

